

Dimension urbaine de la réutilisation adaptative et application au site du Grand Séminaire de Liège

Auteur : Fréson, Thomas

Promoteur(s) : Teller, Jacques

Faculté : Faculté des Sciences appliquées

Diplôme : Master en ingénieur civil architecte, à finalité spécialisée en ingénierie architecturale et urbaine

Année académique : 2017-2018

URI/URL : <http://hdl.handle.net/2268.2/4510>

Avertissement à l'attention des usagers :

Tous les documents placés en accès ouvert sur le site le site MatheO sont protégés par le droit d'auteur. Conformément aux principes énoncés par la "Budapest Open Access Initiative"(BOAI, 2002), l'utilisateur du site peut lire, télécharger, copier, transmettre, imprimer, chercher ou faire un lien vers le texte intégral de ces documents, les disséquer pour les indexer, s'en servir de données pour un logiciel, ou s'en servir à toute autre fin légale (ou prévue par la réglementation relative au droit d'auteur). Toute utilisation du document à des fins commerciales est strictement interdite.

Par ailleurs, l'utilisateur s'engage à respecter les droits moraux de l'auteur, principalement le droit à l'intégrité de l'oeuvre et le droit de paternité et ce dans toute utilisation que l'utilisateur entreprend. Ainsi, à titre d'exemple, lorsqu'il reproduira un document par extrait ou dans son intégralité, l'utilisateur citera de manière complète les sources telles que mentionnées ci-dessus. Toute utilisation non explicitement autorisée ci-avant (telle que par exemple, la modification du document ou son résumé) nécessite l'autorisation préalable et expresse des auteurs ou de leurs ayants droit.

DIMENSION URBAINE DE LA RÉUTILISATION ADAPTATIVE ET APPLICATION AU SITE DU GRAND SÉMINAIRE DE LIÈGE

Travail de fin d'études réalisé en vue de l'obtention
du grade de master « Ingénieur Civil Architecte » par Thomas Fréson

Depuis un certain nombre d'années, la fréquentation des églises diminue de manière significative. Ces nombreux lieux de cultes perdent peu à peu leur usage dans un grand nombre de pays à travers le monde et se retrouvent sans réel rôle dans le tissu urbain. Il en vient à se poser la question de leur futur. Comment gérer ces édifices abandonnés, dont le coût de maintenance est souvent extrêmement élevé ? Est-il possible de leur assurer un avenir dans la ville d'aujourd'hui ?

Une solution permettant de conférer à nouveau un réel rôle aux édifices religieux est la réutilisation adaptative. Cette méthode vise à modifier la fonction de l'église afin de lui assurer un avenir viable. Mais comment s'assurer que le projet de requalification de l'église s'inscrira de manière positive dans le développement urbain de la zone ? De quelle manière le contexte d'une église peut conditionner les choix d'un projet de réutilisation adaptative ? De la même façon, quels sont les impacts qu'un tel projet peut avoir sur son environnement direct ?

C'est sur ces problématiques de relations « projet de reconversion/contexte urbain » que ce travail se penchera.

Plus particulièrement, la question de la redynamisation du site du Grand Séminaire de Liège à travers son église sera développée. Cette réflexion sera nourrie par l'analyse d'une multitude d'exemples, d'un projet de requalification en contexte urbain difficile à des espaces verts de qualité en centre-ville, en passant par une intégration architecturale d'un nouveau complexe connecté à une église historique.

Ce travail proposera ainsi des idées de redynamisation afin de désenclaver l'îlot du Grand Séminaire à l'échelle de la ville, dans une perspective de redéploiement d'espaces publics de qualité, initiée par la Ville, tout en garantissant un avenir viable à son église.

Ces idées seront représentées sous forme d'« esquisses », à l'image du croquis présenté ci-dessous, et se voudront les plus réalistes possibles. En effet, les recherches et nombreuses rencontres, notamment avec la direction du Conservatoire, ont été menées dans le but de s'approcher au maximum d'un cas réaliste et viable de réutilisation adaptative de l'église du Grand Séminaire de Liège, tout en offrant des espaces publics plus riches aux habitants du quartier, dans la perspective de développement durable de la Ville de Liège.

Promoteur : Jacques Teller

Université de Liège
Faculté des Sciences Appliquées
Année académique 2017-2018

